

MINISTERE DU BUDGET, DES COMPTES
PUBLICS ET DU PORTEFEUILLE PUBLIC

ORIGINAL

Arrêté n° 11 825 /MEF/MBCPPP/DGB/DRC-SC

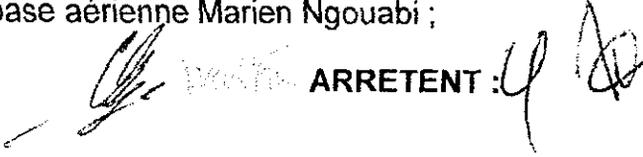
fixant les indemnités justes et compensatrices accordées aux expropriés de certaines parcelles de terrain non bâties, situées dans le domaine du projet d'agrandissement de la base aérienne militaire Marien Ngouabi 01/20, Ngambio La Base, arrondissement 4, Mougali - Brazzaville.

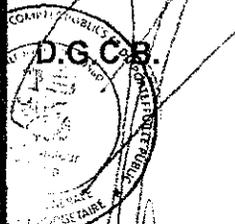
LE MINISTRE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES,

LE MINISTRE DU BUDGET, DES COMPTES PUBLICS
ET DU PORTEFEUILLE PUBLIC

VISAS :

- Vu la constitution ;
- Vu la loi n° 11-2004 du 26 mars 2004, portant procédure d'expropriation pour cause d'utilité publique ;
- Vu la loi organique n° 36-2017 du 03 octobre 2017 relative aux lois de finances ;
- Vu la loi n° 21-2018 du 13 juin 2018 fixant les règles d'occupation et d'acquisition des terres et terrains ;
- Vu la loi n° 77-2022 du 27 décembre 2022, portant loi de finances pour l'année 2023 ;
- Vu le décret n° 2018-67 du 1^{er} mars 2018, portant règlement général de la comptabilité publique ;
- Vu le décret n° 2009-230 du 30 juillet 2009 réglementant les modalités d'exécution des dépenses de l'Etat ;
- Vu le décret n° 2021-300 du 12 mai 2021, portant nomination du premier ministre, chef du Gouvernement ;
- Vu le décret n° 2022-1850 du 24 septembre 2022, portant nomination des membres du Gouvernement ;
- Vu le décret n° 2022-1880 du 21 novembre 2022 relatif aux attributions du ministre de l'économie et des finances ;
- Vu le décret n° 2022-1885 du 21 novembre 2022 relatif aux attributions du ministre du budget, des comptes publics et du portefeuille public ;
- Vu l'arrêté n° 2377/MAFADP-CAB du 28 février 2014 déclarant d'utilité publique, l'acquisition foncière et les travaux d'agrandissement de la base aérienne militaire Marien Ngouabi 01/20, Ngambio La Base, arrondissement 4, Mougali, Brazzaville, département de Brazzaville ;
- Vu l'arrêté n° 3714 du 21 avril 2016 portant cessibilité de certaines parcelles de terrain non bâties, situées dans le domaine du projet d'agrandissement de la base aérienne militaire Marien Ngouabi 01/20, Ngambio La Base, arrondissement 4, Mougali, Brazzaville, département de Brazzaville ;
- Vu l'arrêté n° 2038/MCUHRF/MEFB du 28 mai 2003 fixant la taxe sur les expertises des opérations d'aménagement ;
- Vu le rapport d'expertise du 8 février 2016, relatif à l'évaluation des propriétés situées dans le domaine du projet d'agrandissement de la caserne militaire de la base aérienne Marien Ngouabi ;

ARRENTENT : 



Article premier : Le présent arrêté fixe les taux des indemnités compensatrices allouées aux expropriés de certaines parcelles de terrain non bâties de la section AT, d'une superficie totale de 7ha 92a 00ca, du plan cadastral de la ville de Brazzaville.

Article 2 : Les indemnités compensatrices allouées au titre de la présente procédure d'expropriation sont fixées par exproprié ainsi qu'il suit :

1	ZAKOUKOUKOU Maurice Lucien	15.000.000
2	MOUABI-MANTALA Bienvenu Bérole	30.000.000
3	MPOUBOUE-MALAHOUÉ Eugélostie Dieuaide	15.000.000
4	IBOURITSO Bonaventure	15.000.000
5	EBBA Flore-Sabine	15.000.000
6	AGNAMASSOUA Fils Anatole	15.000.000
7	ZOLANGA Marie Béatrice	15.000.000
8	NGAMOUNO Ninon Mireille	15.000.000
9	IVOMONI Brice Judicael	15.000.000
10	IBALI Serge Alain	15.000.000
11	BANTSOUMBA Camille	15.000.000
12	BISSAMBOU Nina Christiane	30.000.000
13	NZIKOU Doctrové	45.000.000
14	BILAYE Stany Christ	30.000.000
15	NIABIA Landain	15.000.000
16	MATINGOU Roselie Aurelienne	30.000.000
17	GOUAMBA Gildas	45.000.000
18	BONGAMA Dibeke Faustino	30.000.000
19	EKOUGNA	15.000.000
20	LEPO-OFOUMBOU Sydonie	15.000.000
21	MBINDA Zéphirin	15.000.000
22	MOBAKOLA Gustave Jean de Dieu	15.000.000
23	GOMA née MIKABOU Marie Angélique	15.000.000
24	MONDOUTA Pierre	15.000.000
25	MALELA Joseph	15.000.000
26	DIASSONAMA BAVOUIDISSI Jonas	45.000.000
27	BOUNGOULOU Béatrice Raïssa	30.000.000
28	VOUNDZI Renée Doyenn	15.000.000
29	MBONGO KANGA Marius	15.000.000
30	OBOURA Jeannette	15.000.000
31	MAMPOUYA Joseph	30.000.000
32	MOUKANDA NGONO	15.000.000
33	MOUKANDA Victor	30.000.000
34	MAMPOUYA Joseph Teky Rodrigue	15.000.000
35	MPOLO Albertine	15.000.000
36	NGAMBIO Marius	45.000.000
37	NGOUNGA Auguste	15.000.000
38	TSIKA François	15.000.000
39	LOUVILOULA MADIÉLA Simon Pierre	60.000.000
40	MOUSIAMO Suzanne	15.000.000
41	LOUYA Rebecca Albertine	15.000.000
42	MASSENGO BOMBO André	30.000.000

43	ANDOUONO MANDAKA Jules Enoch	15.000.000
44	GANGOUE M'BIMA Maurice	15.000.000
45	ETALI Emilienne	15.000.000
46	IBOURISSO Christ Pascal	15.000.000
47	MALONGA Romain	15.000.000
48	MOUANGA Remy	15.000.000
49	MAYIKA Marie Thérèse	15.000.000
50	DIEVA LANDU Albertine	30.000.000
51	MAYIMONA TEKADIOMONA Romain	30.000.000
52	NGAHOUNA Géraud Beranger	15.000.000
53	GOUAMBA Adeline	15.000.000
54	MALONGA MILANDOU Guyanette Valdi Clauselle	30.000.000
55	NTSONGA Marcelline	15.000.000
56	ONDONGO Yvette Anne Léonie	60.000.000
57	MALONGA BANZOUZI Nada Geldavie	30.000.000
58	LINGOUA BOBANGA Bruno Edouard	15.000.000
59	NGAMOYE Albetrine	15.000.000
60	NIYANDIKOUA Henriette	30.000.000
61	GAMBA BOUNA Julia Makline	15.000.000
62	NGOUOMO MABA Clotilde Bertille	15.000.000
63	OMO Herode Sosthène	15.000.000
64	MOUSSIENO NGOPO Olga Chella	15.000.000
65	NGOUAMBA Jules Bertrand	15.000.000
66	GOUAMBA Ninon Pachel	45.000.000
67	OBAMI Lilie	30.000.000
68	DIANZINGA Zéphirin	30.000.000
69	MPOUI Rufin	30.000.000
70	TSOUAKALI Philippe Ch.	15.000.000
71	LOUFIMPOU BANGAMBULA Huguette	15.000.000
72	MBON-KIE Ghislain	30.000.000
73	LOUBAYI Jean Evariste	30.000.000
74	SAMBA Dieudonné	15.000.000
75	NGAMBIO MAMPOUYA Benjamin	15.000.000
76	POUIS Donald	15.000.000
77	GAMBIO Urbain Magloire	30.000.000
78	NZONZA Arlette Olga	15.000.000
79	BALOBAMI Quentin Guenole	45.000.000
80	BAMVI NGOUBILI Arcène Paterne	15.000.000
81	SOUA Joseph	15.000.000
82	BAZIETA Angélique	15.000.000
83	YOLOU Brice Rodrigue	30.000.000
84	BADZIOKA François	60.000.000
85	NDILOU Mathieu Gatien Rock	15.000.000
86	MVILA Victor	15.000.000
87	ADDHAS GANEZI Emilia Rita	30.000.000
88	MOUSSIETI Nana Modestine Laure	45.000.000
89	DIABOUKA Célestine	15.000.000
90	LOUGUENGUE Jean	30.000.000
91	LOUNGENGE MOUZENZE Signoret Prince	15.000.000

92	LOUBELO Patrice	45.000.000
93	TSIKA GOUAMA Aimé	45.000.000
94	IBOURISSO Victor Aimé	60.000.000
95	DINGHANI Gaspard	30.000.000
96	POUIS Arnel Fabrice	15.000.000
97	BISSEYOU Antoine	60.000.000
98	MAMPOUYA François Xavier	30.000.000
99	NGAMPELE Appolinaire Ghislain	15.000.000
100	NDZIELIEOUE Françoise	15.000.000
101	NKOUNKOU Daniel	30.000.000
102	MPOLO BOUNA Denise Valérie	15.000.000
103	MIABNTAMA Albertine	30.000.000
104	BOUSANA MILANDOU Betty Laryssa	15.000.000
105	NGONI Adolphe	15.000.000
106	KENGUE KONGUI Emilie	15.000.000
107	NGONDA Laurentine	15.000.000
108	MBIALA née BASSINGA Alphonsine	15.000.000
109	NGOPOU EMBELI Julie	15.000.000
110	MOLEKE Henri	15.000.000
111	OTETEH MOUVE Phate Elie Christ	30.000.000
112	NDOBO-NGALI Pascal Yannick	45.000.000
113	NDABAMO Clarisse	15.000.000
114	MBION Auguste	30.000.000
115	NGONI Maurice	30.000.000
116	MAMBOU NGUYE Jean Aimé	30.000.000
117	NGAMBIO Colette	15.000.000
118	LIKIBI KOUSSOU Marie Léontine	15.000.000
119	M'POUA Yves	15.000.000
120	NKOUNDI	15.000.000
121	BOUNDA Eugène	15.000.000
122	DELLAT Raymond	15.000.000
123	NGAMAKITA Bernard	15.000.000
124	LOUBELO SAMBA Grace Fallone	15.000.000
125	TSIBAKA née NZOUMBA Odette	15.000.000
126	NAKAMBO Alphonse	15.000.000
127	BIDIE Raphaëlle	30.000.000
128	KOMBO MABIROU Clarisse	15.000.000
129	NGOULIBI Pascaline Hélène	15.000.000
130	NDABANO Clarisse	15.000.000
131	DIAKOSSAMA Pierre	15.000.000
Total		2.970.000.000

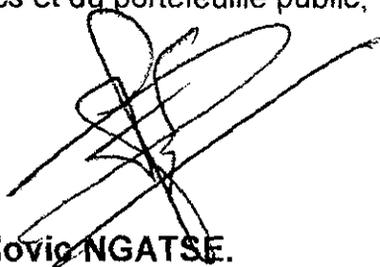
Article 3 : Les indemnités compensatrices allouées au titre de la présente procédure d'expropriation, d'un montant total de **deux milliards neuf cent soixante dix millions (2.970.000.000) de Francs CFA**, sont imputables au budget de la République du Congo exercice 2023, au titre du budget de fonctionnement, sur la ligne « 1-81-046-50110001-11001-0112-652200-1990 : frais d'actes et de contentieux ».

Article 4 : Au titre des frais d'expertise, il sera versé à la commission d'enquête parcellaire ayant réalisé les opérations d'expropriation y afférente, la somme de **cinquante neuf millions quatre cent mille (59.400.000) FCFA**, soit 2% de la valeur foncière, conformément à l'arrêté n° 2038/MCUHRF/MEFB du 28 mai 2003 fixant la taxe sur les expertises des opérations d'aménagement.

Article 5 : Le présent arrêté sera enregistré, publié au journal officiel de la République du Congo et communiqué partout où besoin sera.-

Fait à Brazzaville, le 21 septembre 2023

Le ministre du budget, des comptes publics et du portefeuille public,



Ludovic NGATSE.

Le ministre de l'économie et des finances,



Jean-Baptiste ONDAYE.

AMPLIATIONS :

JORC :	1
MBCPPP/CAB : ..	1
MEF/CAB :	1
MAFDP :	2
DGB :	2
DGCB :	2
DGT :	2
Intéressés :	131
Archives :	2/144